

ИП Шинков И.Б.

Заказчик - Бондаренко Антон Михайлович

ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

АДРЕС ОБЪЕКТА : Пермский край, Пермский м.о., территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280  
Дом отдыха обслуживающего персонала

01.08-2026-КПФ



*М.В. Печурбоерская*

Пермь 2026 г.

*М.О.Ш.*

| <i>Инд. № подл.</i> | <i>Подп. и дата</i> | <i>Взам. инд. №</i> |
|---------------------|---------------------|---------------------|
|                     |                     |                     |
|                     |                     |                     |
|                     |                     |                     |

| Лист | Наименование                                                    | Примечание |
|------|-----------------------------------------------------------------|------------|
| 1    | Общие данные. (начало)                                          |            |
| 1.1  | Общие данные. (окончание)                                       |            |
| 2    | Главный фасад                                                   |            |
| 3    | Дворовой фасад                                                  |            |
| 4    | Боковые фасады                                                  |            |
| 5    | Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций |            |
| 6    | Эталоны колеров.                                                |            |
|      |                                                                 |            |
|      |                                                                 |            |
|      |                                                                 |            |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инд. № подл. | Подп. и дата | Взам. инд. № |
|              |              |              |

| Поз. | Наименование        | Эталон цвета                                                                        | № RAL    | Материал                      |
|------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|
| 1    | Стены               |  | RAL 7004 | Линейные металлические панели |
| 2    | Кровля              |  | RAL 7024 | Металлочерепица               |
| 3    | Двери               |  | RAL 9003 | ПВХ профиль, стекло.          |
| 4    | Окна                |  | RAL 9003 | ПВХ профиль, стекло.          |
| 5    | Светильник фасадный |  | RAL 7024 | Металлический светодиодный    |
| 6    | Фасонные элементы   |  | RAL 7024 | Металлический лист            |

Объект капитального строительства - отдельно стоящие, одноэтажные без подвала здания дома отдыха обслуживающего персонала. Габариты здания в осях "А-Б" /"1-2" - 15,27 x 10,33 м.  
расположенное по адресу: Пермский край, Пермский м.о., территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280

Правообладатель: Бондаренко Антон Михайлович

Количество этажей, в т.ч. подземных: 1.

функциональное назначение объекта: Дом отдыха обслуживающего персонала.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: нет.

Ранее согласованный колерный паспорт: нет.

Наружные стены - газобетонные блоки, линейные металлические панели.

Перегородки - нет

Перекрытие встроенных помещений - нет.

Потолки встроенных помещений - нет.

Кровля -уклонная из металлочерепицы, с организованным наружным водостоком.

Здание прямоугольной формы в плане.

Колерный паспорт выполнен на основании задания Заказчика.

Настоящим колерным паспортом:

- определяются виды и цветовые решения отделки фасадов;

- определяются средства размещения информации, рекламных конструкций.

Колористическое решение разработано с учетом функционального назначения объекта, его расположение в структуре лагеря, зон визуального восприятия, типа и цвета окружающей застройки, материалов существующих ограждающих конструкций.

Содержащиеся в проекте колористического решения фасадов цвета замаркированы в соответствии с палитрой RAL Classic.

Принятые решения, соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Архитектурная подсветка не предусматривается.

Рекламных конструкций не предусматривается.

И.О. Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края

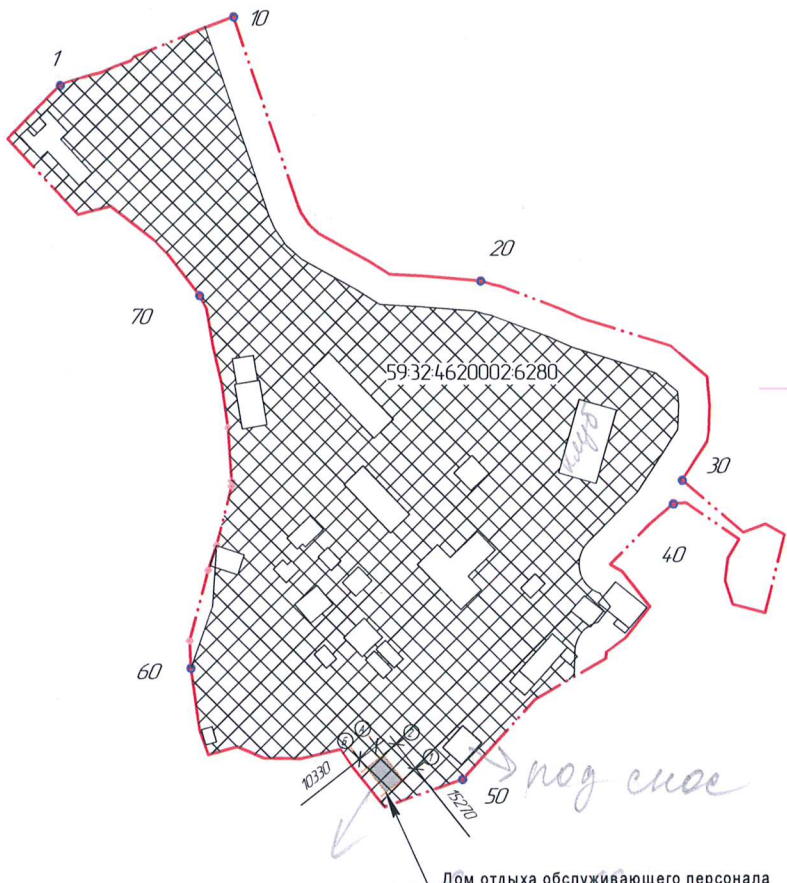
дата 07 СЕН 2026  
подпись А.В. Поля

01.08.2026-КПФ

Колерный паспорт  
: Пермский край, Пермский м.о.,  
Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280

|         |        |      |        |           |       |                                                   |  |                |      |        |
|---------|--------|------|--------|-----------|-------|---------------------------------------------------|--|----------------|------|--------|
| Изм.    | Колуч. | Лист | № док. | Подп.     | Дата  | территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |  |                |      |        |
| Разраб. |        | Цнев |        | <i>ИЗ</i> | 08.26 | Дом отдыха<br>обслуживающего персонала            |  | Стация         | Лист | Листов |
|         |        |      |        |           |       |                                                   |  | П              | 1    | 6      |
|         |        |      |        |           |       | Общие данные (начало)                             |  | ИП Шинков И.Б. |      |        |

План координационных осей М1:2500



Ситуационный план



Условные обозначения

- граница земельного участка
- места допустимого размещения зданий
- точка поворота границ земельного участка

СОГЛАСОВАНО  
м.о. Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
02 СЕН 2026  
подпись

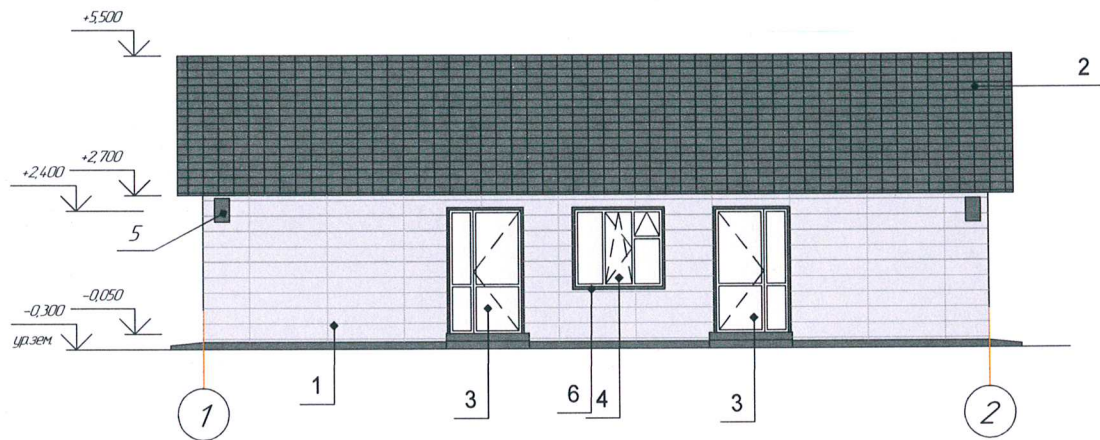
И.В. Трубоверина

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение                                                                    | Наименование                                                                         | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                | Ссылочные документы                                                                  |            |
| Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края №134 от 23.03.2023 | Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края |            |

|                                                                                                                   |        |      |        |                |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|----------------|-------|
| 01.08.2026-КПФ                                                                                                    |        |      |        |                |       |
| Колерный паспорт<br>по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,<br>территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |        |      |        |                |       |
| Изм.                                                                                                              | Колуч. | Лист | № док. | Подп.          | Дата  |
| Разраб.                                                                                                           | Ценев  |      |        | И.В.           | 08.26 |
| Дом отдыха<br>обслуживающего персонала                                                                            |        |      |        | Стадия         | Лист  |
|                                                                                                                   |        |      |        | П              | 1.1   |
| Общие данные (подолжение)                                                                                         |        |      |        | ИП Шинков И.Б. |       |

Фасад 1-2



СОГЛАСОВАНО  
и.о. Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
градоначальник администрации  
Пермского муниципального округа  
02 СЕН 2026  
дата  
подпись

И.В. Покрешенная

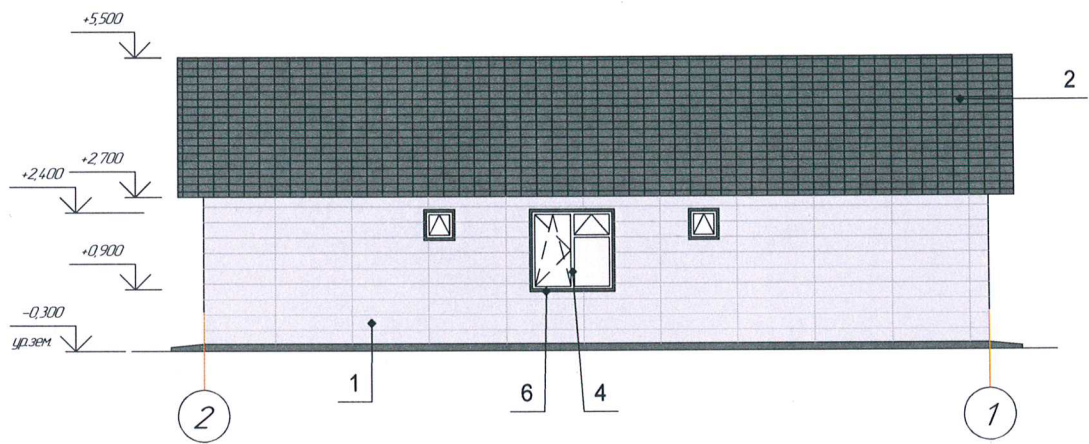
Условные обозначения:



- координационная ось;
- выноска и номер согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1.

|         |        |      |        |       |       |                                                                                                                   |                |      |
|---------|--------|------|--------|-------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|
|         |        |      |        |       |       | 01.08.2026-КПФ                                                                                                    |                |      |
|         |        |      |        |       |       | Колерный паспорт<br>по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,<br>территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |                |      |
| Изм.    | Колуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом отдыха<br>обслуживающего персонала                                                                            | Стадия         | Лист |
| Разраб. | Ценов  |      |        |       | 08.26 |                                                                                                                   | П              | 2    |
|         |        |      |        |       |       | Главный фасад                                                                                                     | ИП Шинков И.Б. |      |

Фасад 2-1



и.о. **СОГЛАСОВАНО**  
Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
дата **02 СЕН 2026**  
подпись *[Signature]*

*И.В. Трубакина*

Условные обозначения:



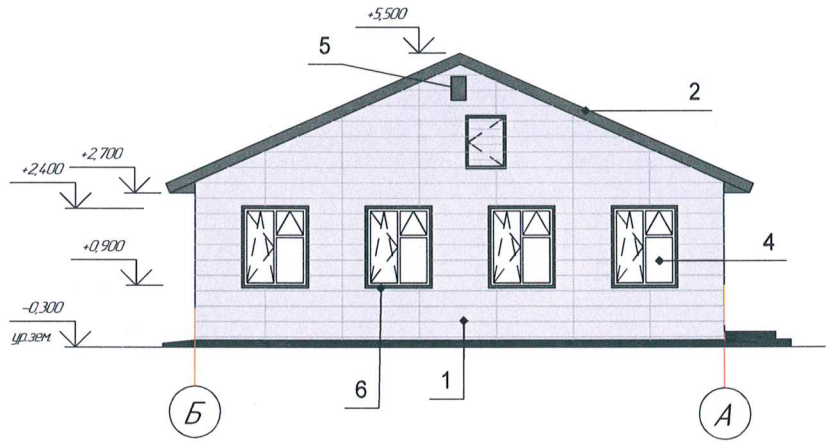
- координационная ось;
- выноска и номер согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1.

|         |        |      |        |                    |       |                                                                                                                   |                |      |
|---------|--------|------|--------|--------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|
|         |        |      |        |                    |       | 01.08.2026-КПФ                                                                                                    |                |      |
|         |        |      |        |                    |       | Колерный паспорт<br>по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,<br>территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |                |      |
| Изм.    | Колуч. | Лист | № док. | Подп.              | Дата  | Дом отдыха<br>обслуживающего персонала                                                                            | Стадия         | Лист |
| Разраб. | Ценов  |      |        | <i>[Signature]</i> | 08.26 |                                                                                                                   | П              | 3    |
|         |        |      |        |                    |       | Дворовой фасад.                                                                                                   | ИП Шинков И.Б. |      |

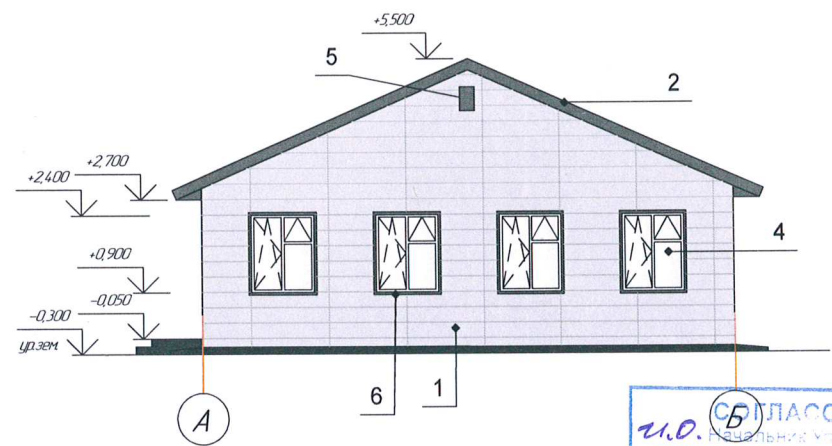
Согласовано

Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.

Фасад Б-А



Фасад А-Б



СБЛАСОВАНО  
и.о. Начальник управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
дата 02 СЕН 2026  
подпись

Условные обозначения:



- координационная ось;
- выноска и номер согласно Ведомости отделки фасадов на листе 1.

01.08.2026-КПФ

Колерный паспорт  
по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,  
территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280

|         |        |      |        |       |       |                          |        |      |                |
|---------|--------|------|--------|-------|-------|--------------------------|--------|------|----------------|
| Изм.    | Колуч. | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Дом отдыха               | Стадия | Лист | Листов         |
| Разраб. | Ценов  |      |        | И.Б.  | 08.26 | обслуживающего персонала | П      | 4    |                |
|         |        |      |        |       |       | Боковые фасады.          |        |      | ИП Шинков И.Б. |

Фасад 1-2

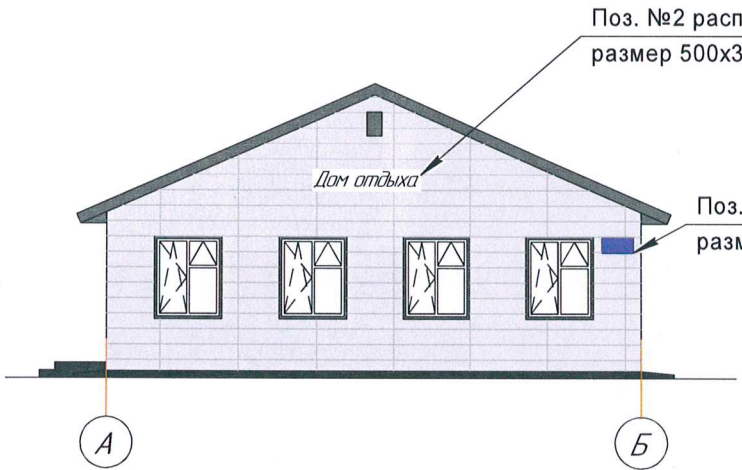


Поз. №3 расположения режимника  
размер 500x700 мм

**СОГЛАСОВАНО**  
и.о. Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
дата 02.08.2026  
подпись

*И.В. Голубовская*  
Узел крепления средств размещения информации к стене здания

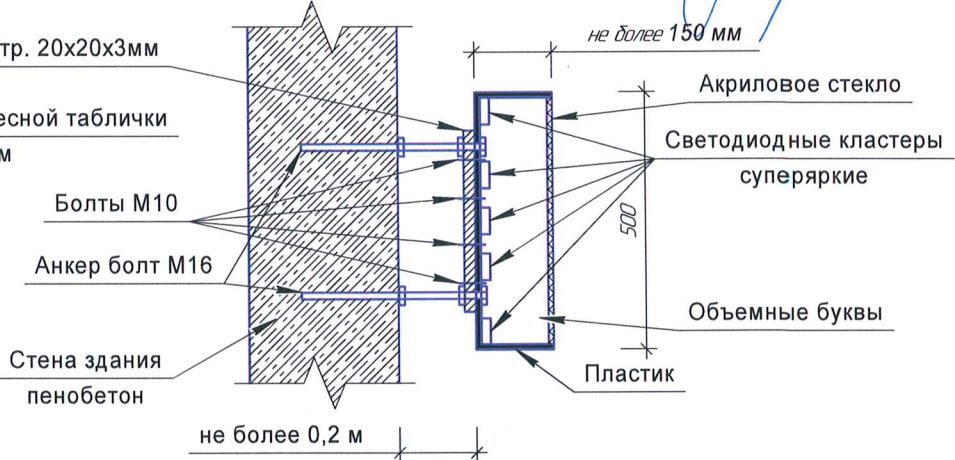
Фасад А-Б



Поз. №2 расположения вывески  
размер 500x3000 мм

Поз. №1 расположения адресной таблички  
размер не менее 600x300 мм

Узел крепления средств размещения информации к стене здания



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

| Поз. | Наименование                                                                                                                                                | Цвет<br>(с указанием RAL) | Наличие подсветки    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|
| 1    | Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл. | RAL 5005                  | нет                  |
| 2    | Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих. Металл, пластик.                                                        | Фирменные цвета           | Внутренняя подсветка |
| 3    | Вывеска - режимник. Металл, пластик.                                                                                                                        | Фирменные цвета           | нет                  |

|                                                                                                                   |        |      |        |                |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|--------|----------------|-------|
| 01.08.2026-КПФ                                                                                                    |        |      |        |                |       |
| Колерный паспорт<br>по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,<br>территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |        |      |        |                |       |
| Изм.                                                                                                              | Колуч. | Лист | № док. | Подп.          | Дата  |
| Разраб.                                                                                                           | Ценов  |      |        |                | 08.26 |
| Дом отдыха<br>обслуживающего персонала                                                                            |        |      |        | Страница       | Лист  |
| Размещение средств размещения<br>информации, рекламных конструкций.                                               |        |      |        | П              | 5     |
|                                                                                                                   |        |      |        | ИП Шинков И.Б. |       |

|                                                        |                              |    |     |  |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|----|-----|--|
| Позиция<br>согласно<br>ведомости<br>отделки<br>фасадов | Координаты<br>цвета RAL 7004 | C: | 0   |  |
|                                                        |                              | M: | 0   |  |
|                                                        |                              | Y: | 0   |  |
|                                                        |                              | K: | 0   |  |
|                                                        |                              | R: | 158 |  |
|                                                        |                              | G: | 160 |  |
| 1                                                      |                              | B: | 161 |  |

|                                                        |                              |    |    |  |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|----|----|--|
| Позиция<br>согласно<br>ведомости<br>отделки<br>фасадов | Координаты<br>цвета RAL 7024 | C: | 0  |  |
|                                                        |                              | M: | 0  |  |
|                                                        |                              | Y: | 0  |  |
|                                                        |                              | K: | 0  |  |
|                                                        |                              | R: | 71 |  |
|                                                        |                              | G: | 74 |  |
| 2,5,6                                                  |                              | B: | 80 |  |

|                                                        |                              |    |     |  |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|----|-----|--|
| Позиция<br>согласно<br>ведомости<br>отделки<br>фасадов | Координаты<br>цвета RAL 9003 | C: | 0   |  |
|                                                        |                              | M: | 0   |  |
|                                                        |                              | Y: | 0   |  |
|                                                        |                              | K: | 0   |  |
|                                                        |                              | R: | 236 |  |
|                                                        |                              | G: | 236 |  |
| 3,4                                                    |                              | B: | 231 |  |

СОГЛАСОВАНО  
и.о. Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства,  
главный архитектор администрации  
Пермского муниципального округа  
Пермского края  
дата 02 СЕН 2026  
подпись

А.В. Пискунов

|         |       |      |       |      |       |                                                                                                                   |                |      |
|---------|-------|------|-------|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|
|         |       |      |       |      |       | 01.08.2026-КПФ                                                                                                    |                |      |
|         |       |      |       |      |       | Колерный паспорт<br>по адресу: Пермский край, Пермский м.о.,<br>территория ДОЛ Салют зем.уч. № 59:32:4620002:6280 |                |      |
| Изм     | Колуч | Лист | № док | Подп | Дата  | Дом отдыха                                                                                                        | Стария         | Лист |
| Разраб. | Ценев |      |       |      | 08.26 | обслуживающего персонала                                                                                          | П              | 6    |
|         |       |      |       |      |       | Эталоны колеров.                                                                                                  | ИП Шинков И.Б. |      |

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.